

¿CÓMO SE MIDE LA SOSTENIBILIDAD DE UN EDIFICIO?

La certificación LEED, otorgada por el Green Building Council de Estados Unidos, puntúa **8 prerequisites** necesarios en una construcción sostenible:

1 Ubicación y transporte (16 puntos)

- Evitar edificar en entornos naturales
- Reducir la duración de los desplazamientos en coche
- Fomentar el transporte público y la actividad física

2 Sitios sostenibles (10 puntos)

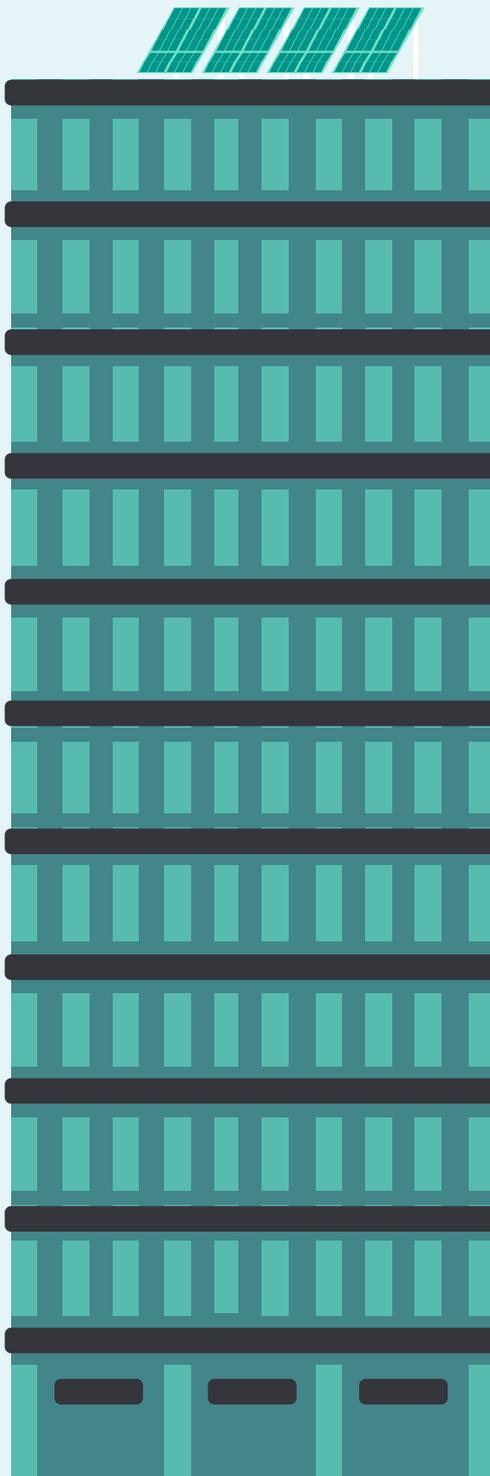
- Proteger o restaurar el hábitat en el que se encuentre
- Revitalizar zonas abandonadas

3 Gestión responsable del agua (10 puntos)

- Ser eficaces en su reutilización
- Control del sistema de riego
- Consumo moderado

4 Energía y atmósfera (10 puntos)

- Demostrar un porcentaje de ahorro energético
- Uso de energía limpia y renovable



5 Material y recursos (14 puntos)

- Materiales reciclados, renovables o certificados con sello verde

6 Calidad ambiental interior (14 puntos)

- Ventilación
- Confort térmico y acústico
- Correcta iluminación

100 puntos

7 Innovación en el diseño (6 puntos)

- Propuesta de nuevas estrategias para ahorrar

8 Prioridad regional (14 puntos)

- Atender la problemática ambiental local

10 puntos

SELLOS LEED



Certified
40-49 puntos



Silver
50-59 puntos



Gold
60-79 puntos



Platinum
Más de 80 puntos