

Como se mede a sustentabilidade de um edifício?

A certificação **LEED**, concedida pelo **Green Building Council** dos Estados Unidos, pontua **8 pré-requisitos** necessários numa **construção sustentável**:

1

Localização e transporte

(16 pontos)

- Evitar edificar em **ambientes naturais**
- Reduzir a duração dos **deslocamentos com carro**
- Promover o **transporte público** e a atividade física

2

Locais sustentáveis

(10 pontos)

- Proteger ou restaurar o habitat onde estiver
- Revitalizar **zonas abandonadas**

3

Gestão responsável da água

(10 pontos)

- Eficiência em sua **reutilização**
- Controle do sistema de rega
- **Consumo moderado**

4

Energia e atmosfera

(35 pontos)

- Demonstrar uma **porcentagem de poupança energética**
- Uso de energia **limpa e renovável**

5

Materiais e recursos

(14 pontos)

- Materiais **reciclados, renováveis** ou certificados com **selo verde**

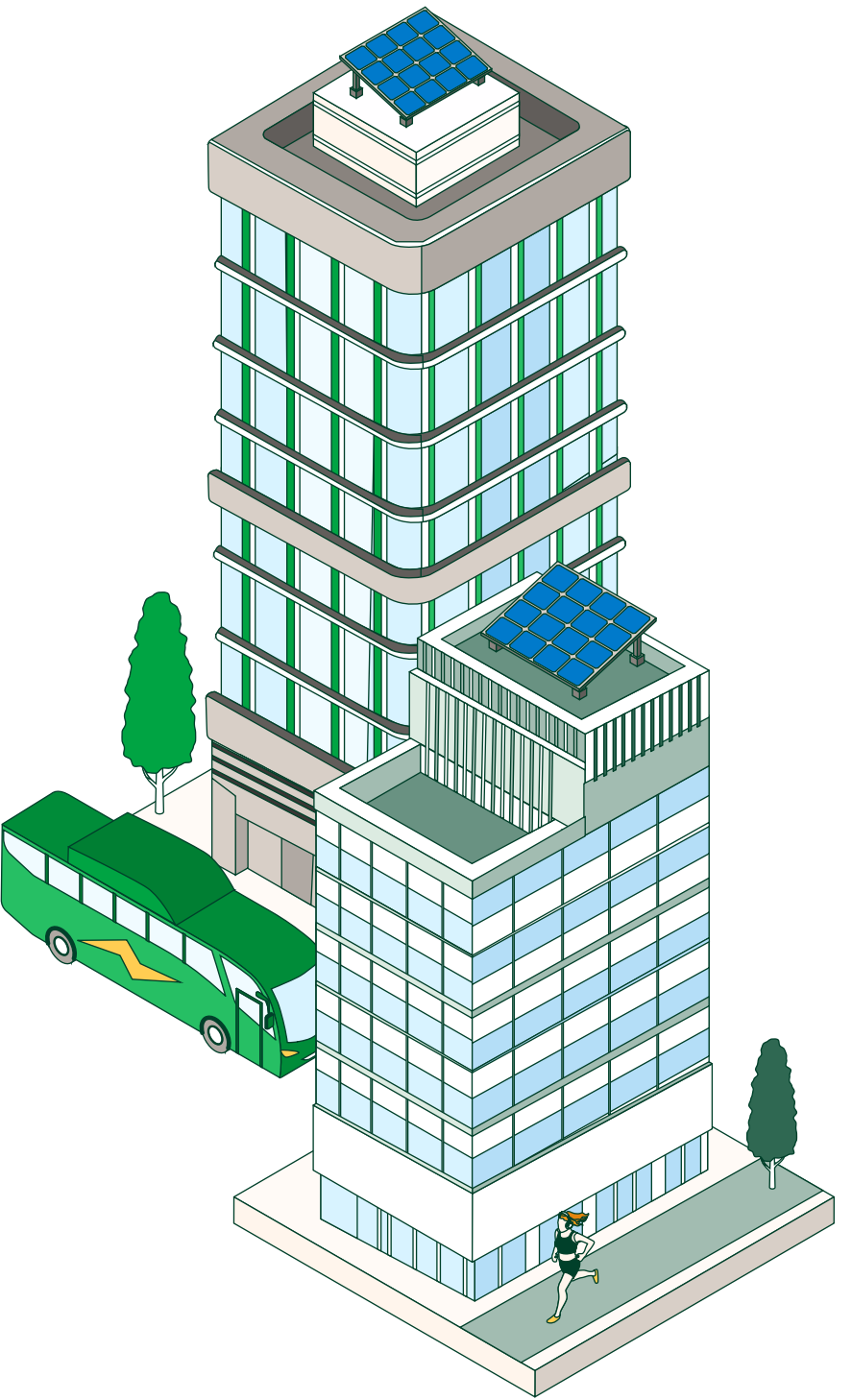
6

Qualidade ambiental interior

(15 pontos)

- **Ventilação**
- **Conforto** térmico e acústico
- **Iluminação** correta

100 pontos



7

Inovação em termos de design

(6 pontos)

- Proposta do **novas estratégias para poupar**

8

Prioridade regional

(4 pontos)

- **Dar conta da** problemática ambiental local

10 pontos

Selos LEED



Certified
40-49 pontos



Silver
50-59 pontos



Gold
60-79 pontos



Platinum
Mais de 80 pontos