

## NOTA INFORMATIVA

Con esta operación, la empresa se une a otros inquilinos de prestigio, como Philips, Proclínic, Marmedsa, ASUS o Iberdrola

### **Airpharm traslada sus oficinas en Barcelona al edificio Torre Auditori de Iberdrola Inmobiliaria, en el complejo BcnFira District**

- **La compañía instalará en el inmueble su nueva sede en la ciudad, tras firmar un contrato de alquiler que también incluye plazas de garaje**
- **La operación ha estado asesorada por la consultora internacional Aguirre Newman**

Iberdrola Inmobiliaria y [Airpharm](#) han cerrado el contrato de alquiler de 1.500 metros cuadrados de oficinas en [Torre Auditori](#), propiedad de la primera, donde la compañía logística instalará su nueva sede en Barcelona.

Con esta operación, que también incluye el alquiler de plazas de garaje, Airpharm se convierte en un nuevo inquilino de Torre Auditori, una de las cuatro torres del proyecto BcnFira District. Para cerrar el acuerdo, la empresa ha contado con el asesoramiento de la consultora internacional Aguirre Newman.

Nacida en 1988, Airpharm es una organización logística especializada en el transporte, almacenaje, despacho de aduanas, manipulación de mercancías y asesoramiento logístico nacional e internacional.

Su sede central está en Barcelona, aunque cuenta con delegaciones en Valencia y Madrid y está también presente en Brasil, Uruguay, Budapest, Suiza y Emiratos Árabes. La empresa cuenta con una plantilla de unos 200 empleados y su facturación supera los 50 millones de euros.

El traslado a Torre Auditori de las oficinas centrales de Airpharm en Barcelona se suma a otros inquilinos de renombre como Marmedsa, Philips, Proclínic, ASUS, Dentsply Sirona o la propia Iberdrola.



## NOTA INFORMATIVA

Torre Auditori, que fue la primera de las torres en salir al mercado, cuenta con un vanguardista diseño que le permite poner a disposición de sus inquilinos un espacio diáfano para el uso de oficinas de 1.200 metros cuadrados por planta, divisibles hasta en cuatro módulos.

Dispone, además, de una calificación energética A y certificación BREEAM, destacando por su funcionalidad, sostenibilidad y ahorro energético, características que la convierten en un edificio de negocios sostenible y único en Barcelona.

### Cuatro torres en BcnFira District

BcnFira District es el nuevo área de negocios de Barcelona donde Iberdrola Inmobiliaria promueve cuatro torres de oficinas, de las que tres cuentan con 21 plantas y disponen de una superficie alquilable sobre rasante de 22.899 metros cuadrados cada una, mientras la cuarta, cuya construcción acaba de finalizar, tiene un zócalo comercial y de servicios y una superficie alquilable de 19.663 metros cuadrados. El proyecto también dispone de más de 1.000 plazas de aparcamiento subterráneo, ya ejecutado.

Ubicada a la entrada del nuevo recinto de la Fira de Barcelona, esta iniciativa de Iberdrola Inmobiliaria está siendo dirigida por el prestigioso estudio de arquitectura barcelonés Tusquets, Díaz y Asociados, que ya colaboró con la empresa en la culminación de otros dos proyectos de oficinas en esta ciudad: las Torres Diagonal Litoral y el hotel Hilton Diagonal Mar.

Iberdrola Inmobiliaria es una empresa que ofrece una amplia cartera de productos, que abarcan desde la primera vivienda al residencial turístico, oficinas, naves industriales y centros comerciales. Actualmente, la compañía tiene una cartera de patrimonio en explotación superior a los 200.000 metros cuadrados de superficie bruta alquilable.

